

Objektmanager / Immobilienverwalter (m/w/d)

Die WI Hausverwaltung GmbH ist Teil des Unternehmensverbunds der WI Capital GmbH und widmet sich bundesweit speziell für Kapitalanlegergemeinschaften um die Verwaltung von Pflegeimmobilien. Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir Sie als erfahrenen Objektmanager / Immobilienverwalter (m/w/d) in **Teil- oder Vollzeit** für unseren Standort in Hildesheim.

Was erwartet Sie bei uns

- Nach einer gründlichen Einarbeitung übernehmen Sie die Betreuung von 10 bis 12 hochwertigen Pflegeimmobilien
- Der Immobilienbestand ist sehr modern (Ø Baujahr 2016) und jeder Standort ist sehr langfristig jeweils an einen Betreiber vermietet.
- Als Eigentümerversorger vertreten Sie die Instandhaltung von Dach und Fach und überwachen die Bewirtschaftungs-, Wartungs- und Instandsetzungspflichten des Gewerbemieters
- Sie bereiten Eigentümerversammlungen vor und leiten diese online oder bei Bedarf in Präsenzform.
- Sie arbeiten in einem kompetenten Team und mit externen Fachleuten, die Sie bei Bedarf ansteuern.

Was bringen Sie mit

- abgeschlossene immobilienkaufmännische Ausbildung, idealerweise mit Zusatzqualifikation
- Kenntnisse im Wohnungseigentumsrecht sind von Vorteil.
- Sie zeichnen sich durch Einsatzbereitschaft, Zuverlässigkeit und eine freundliche Ausstrahlung aus. Ihre selbstständige und verantwortungsvolle Arbeitsweise macht Sie zu einem wertvollen Mitglied unseres Teams.
- gute MS Office-Kenntnisse und der Umgang mit digitalen Medien sind für Sie selbstverständlich.
- Sie besitzen einen Führerschein der Klasse B und sind bereit, gelegentliche Dienstreisen anzutreten.

Wie wir unser Team begeistern

- mobiles Arbeiten nach einer erfolgreichen Einarbeitung.
- eine übertarifliche Festvergütung plus eine leistungsorientierte Bonusregelung und eine betriebliche Altersvorsorge.
- ein angenehmes Arbeitsumfeld in hochwertigen Büroräumen, Betriebsfeste, Stellplätzen direkt vor der Tür sowie freien Getränken in unserem Café
- zentral organisierte regelmäßige Fortbildungen

Bitte sende mir Deine aussagekräftige Bewerbung, aus der Deine Verfügbarkeit und deine Gehaltsvorstellungen hervorgehen per E-Mail an: